



ОБЩИНА ДРЯНОВО

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ДРЯНОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Красимир Димитров – За Кмет на Община Дряново,
съгласно Заповед № 580/25.09.2023г.

Относно: Учредяване право на прокарване на отклонение от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут за прокарване на подземен оптичен кабел за захранване на хотел в УПИ XXI от кв.117 по регулационния план на гр. Дряново, общ. Дряново през имоти публична общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с постъпило в Общинска администрация – Дряново с вх.№ ОБА 3-23-3/05.10.2023г. заявление от "ВСК КЕНТАВЪР-ИЗ ДИНАМИКА" ООД с ЕИК 107538312 за издаване на заповед за учредяване право на прокарване на отклонение от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут за прокарване на подземен оптичен кабел за захранване на хотел в УПИ XXI от кв.117 по регулационния план на гр. Дряново, общ. Дряново през имоти публична общинска собственост по чл. 193 от ЗУТ е изготвен протокол № 3 от 16.10.2023г. на комисия по чл. 210 от ЗУТ, назначена със Заповед № 630/12.10.2023г. на Кмета на Община Дряново. Горепосочената комисия определи цена на право на прокарване на отклонение от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут през следните имоти публична общинска собственост:

- ПИ с идентификатор 23947.501.9810 по КККР на гр. Дряново с НТП – „За второстепенна улица“, представляващ улица с о.т.536а – о.т.536а – о.т.536б – о.т.536е по регулационния план на гр. Дряново – **360 лв.**

- ПИ с идентификатор 23947.501.1272 по КККР на гр. Дряново с НТП – „За друг обществен обект, комплекс“, представляващ УПИ XII – „Спортна зала“ от кв. 117 по регулационния план на гр. Дряново – **486 лв.**

Съгласно разпоредбите на чл. 193 ал. 4,6 и 8 от ЗУТ:

(4) Правото да се прокарат отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през държавни или общински поземлени имоти се учредява, когато друго техническо решение е явно икономически нецелесъобразно, със заповед на областния управител, съответно със заповед на кмета на общината.

(6) Влошаване в условията за застрояване и ползване на държавни или общински поземлени имоти поради прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура към други имоти може да се допусне по изключение, поради липса на друга техническа възможност или когато друго техническо решение е явно икономически нецелесъобразно, с разрешение на министъра на регионалното развитие и благоустройството - за държавните поземлени имоти, съответно с решение на общинския съвет - за общинските поземлени имоти;

(8) Цената на учреденото право по ал. 3 и 4 се определя по реда на чл. 210 и се заплаща преди издаване на заповедите по ал. 3 и 4.

В случая, единственото техническо и икономически целесъобразно решение е предложеното от заявителя и одобрено със Заповед № 602/02.10.2023г. на Кмета на Община Дряново частично изменение на подробен устройствен план – план-схема (ЧИ на ПУП – план-схема) за външно ел. захранване (оптичен кабел) за УПИ XXI – „За обществено обслужване“ от кв. 117 по регулационния план на гр. Дряново.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 193 ал. 6 от ЗУТ, Общински съвет Дряново дава съгласие:

1. Да се учреди на "ВСК КЕНТАВЪР-ИЗ ДИНАМИКА" ООД с ЕИК 107538312 право на прокарване на отклонение от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут през следните имоти публична общинска собственост:

- ПИ с идентификатор 23947.501.9810 по КККР на гр. Дряново с НТП – „За второстепенна улица“, представляващ улица с о.т.536а – от.536а – о.т.536б – о.т.536в по регулационния план на гр. Дряново;

- ПИ с идентификатор 23947.501.1272 по КККР на гр. Дряново с НТП – „За друг обществен обект, комплекс“, представляващ УПИ XII – „Спортна зала“ от кв. 117 по регулационния план на гр. Дряново;

2. Приема еднократна цена за право на прокарване на отклонение от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут през следните имоти публична общинска собственост:

- ПИ с идентификатор 23947.501.9810 по КККР на гр. Дряново с НТП – „За второстепенна улица“, представляващ улица с о.т.536а – от.536а – о.т.536б – о.т.536в по регулационния план на гр. Дряново;

- ПИ с идентификатор 23947.501.1272 по КККР на гр. Дряново с НТП – „За друг обществен обект, комплекс“, представляващ УПИ XII – „Спортна зала“ от кв. 117 по регулационния план на гр. Дряново;

в размер на 846лв. (осемстотин четиридесет и шест лв.) определена от комисията по чл. 210 от ЗУТ, назначена със Заповед №630/12.10.2023 г. на Кмета на Община Дряново да изготвя оценки и размера на обезщетенията по чл. 210, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ.

3. Възлага на Кмета на община Дряново да издаде Заповед по чл.193, ал.4 от ЗУТ, след заплащане на цената за учреденото право на прокарване със сервитути.



Intertek

2

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. Бачо Киро 19
тел: 0676/72962, факс: 0676/74303
e-mail: dryanovo@dryanovo.bg
www.dryanovo.bg

Приложение:

1. Заявление с вх. № ОБА 3-23-3/05.10.2023 г. за издаване на заповед за учредяване на право на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през чужди имоти.
2. Частично изменение на подробен устройствен план – план-схема (ЧИ на ПУП – план-схема) за външно ел. захранване (оптичен кабел) за УПИ ХХІ – „За обществено обслужване“ от кв. 117 по регулационния план на гр. Дряново, одобрено със Заповед № 602/02.10.2023г. на Кмета на Община Дряново.

С уважение:

КРАСИМИР ДИМИТРОВ
За Кмет на Община Дряново,
съгласно Заповед № 602/25.09.2023г.



Intertek

3

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. Бачо Киро 19
тел: 0676/72962, факс: 0676/74303
e-mail: dryanovo@dryanovo.bg
www.dryanovo.bg

